

DETERMINA A CONTRARRE PER
Fornitura in Opera di un "Nuovo Gruppo Polivalente"

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso

Che l'edificio "CEINGE", ultimato nel marzo 2003, è dotato, per la produzione dei fluidi termovettori necessari per garantire il confort climatico, di una centrale termo-frigorifera composta da n. 2 unità polivalenti di marca Climaveneta installate in copertura, con a bordo n. 4 compressori a vite per ogni unità;

Che i suddetti impianti, prodotti nel 2001, hanno subito nel corso degli anni diversi guasti che, uniti alla vetustà, ne hanno determinato un grave stato di obsolescenza, portando ad avere, attualmente, solo quattro compressori efficienti, rispetto agli otto installati nel 2003;

Che tale circostanza ha ridotto drasticamente la potenza termica dell'impianto e sta determinando notevole difficoltà nella gestione quotidiana della climatizzazione, in particolare nei settori più "sensibili" dell'Istituto, quali stabulario e aree a maggior carico termico;

Considerato

Che il continuo progresso tecnologico, in abbinamento alle nuove restrizioni normative sull'efficienza energetica, hanno determinato la costante riduzione della produzione di impianti del tipo installati al Ceinge, con la conseguente difficoltà e onerosità di reperire i ricambi, diventati sempre più costosi e irrimediabili;

Che le unità comparative di ultima generazione garantiscono un risparmio sui costi di gestione di circa il 25%, con l'ulteriore beneficio di godere di garanzia da parte del costruttore e relativo abbattimento dei costi per eventuali manutenzioni di carattere straordinario, oltre alle possibili detrazioni fiscali;

Ritenuto

Per quanto sopra premesso e considerato, di dover procedere alla sostituzione di uno dei due gruppi polivalenti, di fatti non più utilizzabile, al fine di ristabilire le condizioni necessarie a garantire le opportune condizioni termo-igrometriche nell'Istituto;

Rilevato

Che l'Ufficio Tecnico ha predisposto tutti gli atti necessari per procedere alla indizione della gara d'appalto per l'individuazione della Ditta a cui affidare la Fornitura in Opera in oggetto;

UFFICIO TECNICO
Responsabile: Dott. Ing. Antonio MAURIELLO
Indirizzo E-mail: mauriello@ceinge.unina.it

Che sono stati condotti dall'Ufficio Tecnico accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto e che lo stesso Ufficio, avendo ravvisato tali rischi, ha provveduto alla redazione del DUVRI (Documento Unico per la Valutazione dei Rischi Interferenti), allegato al Disciplinare Tecnico quale parte integrante, e nel quale è stato quantificato analiticamente il costo per la sicurezza da rischi interferenti;

Che dal suddetto Disciplinare Tecnico si rileva che il costo presunto per la F.O. da porre a base d'asta è pari a € 165.000,00 (centosessantacinquemila/00) oltre IVA., di cui € 900,00 per oneri di sicurezza derivanti da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso;

Visto

L'art. 36 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate sotto soglia;

L'art. 51, del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;

L'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Il D.lgs. 81/2008 e la Determinazione ANAC n. 3 del 05/03/2008 in materia di rischi interferenziali e per la salute dei lavoratori;

Il D.lgs. 33/2013 e l'art. 29 del D.lgs. 50/2016, in materia di Amministrazione trasparente;

Dato atto

Che il C.d.A. del Ceinge, nella seduta del 18/05/2018, su proposta dall'Amministratore Delegato, ha autorizzato la spesa per la sostituzione di un Gruppo Polivalente a servizio della Centrale termo-frigorifera principale dell'Istituto e la conseguente predisposizione degli atti tecnici necessari per l'esperimento della gara d'appalto;

Che l'art. 32 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 statuisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbono provvedere all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Della disponibilità finanziaria, nel corrente bilancio, dell'importo da impegnare per la fornitura in opera in oggetto;

UFFICIO TECNICO
Responsabile: Dott. Ing. Antonio MAURIELLO
Indirizzo E-mail: mauriello@ceinge.unina.it



Che i beni da acquisire sono presenti sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e pertanto è possibile procedere all'attivazione di una RDO sul MePa;

Che ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50, l'appalto in argomento non verrà suddiviso in lotti in quanto, per le caratteristiche della fornitura in opera, un unico operatore può fornire i beni oggetto dell'appalto.

Per tutto quanto sopra premesso, considerato, ritenuto, rilevato, visto e dato atto,

DETERMINA

- A. Tutto quanto sopra premesso, considerato, ritenuto, rilevato, visto e dato atto è parte integrante del presente atto;
- B. Di procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016, mediante RDO del MePa;
- C. Di aggiudicare la gara mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 95 del D.Lgs.50/2016;
- D. Di porre a base d'asta la somma di Euro 165.000,00 oltre ad IVA e oltre € 900,00 per oneri di sicurezza derivanti da rischi interferenziali, non soggetti a ribasso, come rilevabile dal DUVRI predisposto dall'Ufficio Tecnico;
- E. Di disporre la prenotazione dell'importo complessivo di cui al presente provvedimento nel corrente bilancio, che presenta la necessaria disponibilità;
- F. Di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare la fornitura anche in presenza di una sola offerta valida;
- G. Di dare atto che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata del MePa;
- H. Di disporre che il pagamento sarà effettuato a seguito di verifica della corretta esecuzione della F.O. e presentazione di fattura debitamente controllata e vistata sulla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
- I. Di disporre, ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", all'indirizzo www.ceinge.unina.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.
- J. Di approvare gli atti tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico del Ceinge;
- K. Di approvare gli atti amministrativi predisposti dall'Ufficio Acquisti e Gare del Ceinge;
- L. Di nominare l'Ing. Antonio Mauriello Responsabile del Procedimento per la procedura in epigrafe;

Napoli,

L'Amministratore Delegato
Dott. Mariano GIUSTINO



UFFICIO TECNICO
Responsabile: Dott. Ing. Antonio MAURIELLO
Indirizzo E-mail: mauriello@ceinge.unina.it