



" CEINGE Biotecnologie Avanzate Franco Salvatore Soc. Cons.le a r. l."

Sede sociale: Via Gaetano Salvatore, 486 - 80145 Napoli

Capitale sociale: euro 3.500.000 di cui versato euro 3.500.000;

Registro Società Cancelleria Commerciale del Tribunale di Napoli n° 1560/84;

Cod. fiscale e Partita IVA 04378020632; Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di Napoli: n° 358130

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31 dicembre 2023	31 dicembre 2022
A) Crediti vs. Soci	€ -	€ -
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
- costi sostenuti per la realizzazione del Centro di ingegneria Genetica	€ 6.051.991	€ 6.304.158
a) Lavori costruzione Centro	€ 5.314.998	€ 5.536.456
b) Oneri accessori su Lavori costruzione Centro	€ 456.357	€ 475.372
c) Maggiori oneri per Lavori Costruzione Centro	€ 197.333	€ 205.556
d) Oneri pluriennali per progettazione 2° stralcio	€ 83.303	€ 86.774
- costi sostenuti per realizzazione progetto PON PRISM	€ 782.389	€ 814.989
a) Lavori	€ 782.389	€ 814.989
- costi sostenuti per realizzazione Laboratorio Attività Motorie	€ 380.201	€ 396.043
a) Lavori	€ 380.201	€ 396.043
- costi sostenuti per Lavori e impianti finanziamenti correnti	€ 511.537	€ 465.898
a) Lavori	€ 511.537	€ 465.898
- costi sostenuti per realizzazione progetto FAS	€ 2.441.564	€ 2.543.295
a) Lavori	€ 2.441.564	€ 2.543.295
b) spese tecniche	€ -	€ -
- costi sostenuti per realizzazione progetto MOUSE MRI LABORATORIO RNM	€ 910.174	€ 948.097

" CEINGE Biotecnologie Avanzate Franco Salvatore Soc. Cons.le a r. l."

Sede sociale: Via Gaetano Salvatore, 486 - 80145 Napoli

Capitale sociale: euro 3.500.000 di cui versato euro 3.500.000;

Registro Società Cancelleria Commerciale del Tribunale di Napoli n° 1560/84;

Cod. fiscale e Partita IVA 04378020632; Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di Napoli: n° 358130

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

	31 dicembre 2023		31 dicembre 2022	
<i>a) Lavori</i>	€	910.174	€	948.097
<i>b) spese tecniche</i>	€	-	€	-
- diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione opere di ingegno	€	77.921	€	25.428
- Software	€	49.691	€	62.519
- Costi capitalizzati per messa a punto nuove diagnosi diagnostiche	€	274.920	€	343.650
- Immobilizzazioni in corso	€	-	€	-
Totale I - Immobilizzazioni immateriali	€	11.480.388	€	11.904.077
II - Materiali				
- mobili e attrezzature di ufficio	€	157.456	€	73.252
- attrezzature e macchine elettroniche da ufficio	€	96.547	€	87.912
- attrezzature scientifiche	€	3.970.905	€	4.450.930
- altri beni	€	7.358	€	10.191
- beni acquisiti con fondi ex AGM	€	60.295	€	60.295
- Impianti generici e specifici	€	817.818	€	320.874
-Automezzi	€	-	€	-
- Costruzioni leggere, tettoie, baracche	€	31.734	€	36.584
- Immobilizzazioni in corso	€	-	€	916.831
Totale II - Immobilizzazioni materiali	€	5.142.113	€	5.956.869
III - Immobilizzazioni finanziarie				
- partecipazioni in altre imprese	€	109.467	€	109.467
Totale III - Immobilizzazioni finanziarie	€	109.467	€	109.467
Totale B) Immobilizzazioni	€	16.731.968	€	17.970.413




" CEINGE Biotecnologie Avanzate Franco Salvatore Soc. Cons.le a r. l."

Sede sociale: Via Gaetano Salvatore, 486 - 80145 Napoli

Capitale sociale: euro 3.500.000 di cui versato euro 3.500.000;

Registro Società Cancelleria Commerciale del Tribunale di Napoli n° 1560/84;

Cod. fiscale e Partita IVA 04378020632; Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di Napoli: n° 358130

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

C) Attivo circolante	31 dicembre 2023	31 dicembre 2022
I - Rimanenze		
- materie prime, sussidiarie e di consumo	€ 565.907	€ 358.656
Totale I - Rimanenze	€ 565.907	€ 358.656
II - Crediti		
- vs. clienti esigibili entro l'esercizio successivo	€ 8.578.355	€ 8.811.158
- crediti tributari entro l'esercizio successivo	€ 708.366	€ 1.142.328
- crediti tributari oltre l'esercizio successivo	€ 216.177	€ 268.660
- vs. altri esigibili entro l'esercizio successivo	€ 5.099.625	€ 3.979.626
- vs. altri esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ 18.667
Totale II - Crediti	€ 14.602.523	€ 14.220.439
III - Attività finanziarie	€ -	€ -
IV - Disponibilità liquide		
- depositi bancari e postali	€ 1.681.403	€ 2.239.076
- denaro e valori in cassa	€ 4.288	€ 617
Totale IV - Disponibilità liquide	€ 1.685.691	€ 2.239.693
Totale C) Attivo circolante	€ 16.854.121	€ 16.818.788
D) Ratei e risconti	€ 1.327.615	€ 1.693.463
TOTALE ATTIVO	€ 34.913.704	€ 36.482.664




" CEINGE Biotecnologie Avanzate Franco Salvatore Soc. Cons.le a r. l."

Sede sociale: Via Gaetano Salvatore, 486 - 80145 Napoli

Capitale sociale: euro 3.500.000 di cui versato euro 3.500.000;

Registro Società Cancelleria Commerciale del Tribunale di Napoli n° 1560/84;

Cod. fiscale e Partita IVA 04378020632; Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di Napoli: n° 358130

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

PASSIVO	31 dicembre 2023		31 dicembre 2022	
A) Patrimonio netto				
I - Capitale	€	3.500.000	€	3.500.000
II - Riserva da sovrapprezzo azioni	€	-	€	-
III - Riserve di rivalutazione L. n. 126/2020	€	3.628.158	€	3.628.158
IV - Riserva legale	€	421.663	€	415.189
V - Riserva per azioni proprie in portafoglio	€	-	€	-
VI - Riserve di arrotondamento	€	(2)	€	-
VII - Altre riserve: ai sensi ex art. 55 DPR 917/86	€	60.295	€	60.295
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	€	6.356.983	€	6.233.973
IX - Utile-Perdita dell'esercizio	€	219.778	€	129.484
Totale A) Patrimonio Netto	€	14.186.875	€	13.967.099
B) Fondi per rischi e oneri	€	880.725	€	880.725
- per imposte IRES differite	€	-	€	-
- per altri	€	880.725	€	880.725
C) Trattamento fine rapporto di lavoro subordinato	€	466.440	€	403.289
D) Debiti				
- vs. fornitori erogabili entro l'esercizio successivo	€	3.424.655	€	4.848.384
- vs. banche erogabili entro l'esercizio successivo	€	-	€	-
- debiti Vs. Imprese partecipate	€	-	€	-
- debiti tributari erogabili entro l'esercizio successivo	€	423.080	€	594.175
- debiti tributari erogabili oltre l'esercizio successivo	€	-	€	-




" CEINGE Biotecnologie Avanzate Franco Salvatore Soc. Cons.le a r. l."

Sede sociale: Via Gaetano Salvatore, 486 - 80145 Napoli

Capitale sociale: euro 3.500.000 di cui versato euro 3.500.000;

Registro Società Cancelleria Commerciale del Tribunale di Napoli n° 1560/84;

Cod. fiscale e Partita IVA 04378020632; Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di Napoli: n° 358130

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

	31 dicembre 2023	31 dicembre 2022
- debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	€ 197.515	€ 168.248
- altri debiti	€ 2.966.323	€ 2.823.310
Totale D) Debiti	€ 7.011.573	€ 8.434.117
E) Ratei e risconti	€ 12.368.091	€ 12.797.434
TOTALE PASSIVO	€ 34.913.704	€ 36.482.664

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione

- ricavi delle vendite e prestazioni per produzioni di beni e servizi	€ 16.403.108	€ 15.279.603
- Incrementi di immobil. per lavori interni	€ -	€ 343.650
- altri ricavi e proventi	€ 6.657.495	€ 5.374.838
Totale valore della produzione (A)	€ 23.060.603	€ 20.998.091

B) Costi della produzione

- per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	€ 8.530.369	€ 7.651.402
- per servizi	€ 8.126.154	€ 7.059.391
- per godimento di beni di terzi	€ 174.937	€ 29.155
- per personale	€ 2.936.299	€ 2.720.160
a) salari e stipendi	€ 2.326.174	€ 2.138.018
b) oneri sociali	€ 452.876	€ 419.064
c) trattamento fine rapporto	€ 157.249	€ 163.078
- ammortamenti e svalutazioni	€ 2.889.027	€ 3.213.699
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	€ 633.149	€ 735.277
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	€ 2.255.878	€ 2.478.422




" CEINGE Biotecnologie Avanzate Franco Salvatore Soc. Cons.le a r. l."

Sede sociale: Via Gaetano Salvatore, 486 - 80145 Napoli

Capitale sociale: euro 3.500.000 di cui versato euro 3.500.000;

Registro Società Cancelleria Commerciale del Tribunale di Napoli n° 1560/84;

Cod. fiscale e Partita IVA 04378020632; Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di Napoli: n° 358130

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2023

	31 dicembre 2023	31 dicembre 2022
<i>c) Svalutazione crediti vs clienti</i>	€ -	€ -
- variaz.riman.mat.prime, suss.di consumo e merci	€ (207.251)	€ (358.656)
- accantonamenti per rischi e oneri	€ -	€ -
- oneri diversi di gestione	€ 301.019	€ 427.583
Totale costi della produzione B)	€ 22.750.554	€ 20.742.734
Differenza tra valore e costi della produzione(A - B)	€ 310.049	€ 255.357
C) Proventi e oneri finanziari		
- interessi attivi su c/c	€ 61.539	€ 8.182
-interessi passivi vs Fornitori	€ (14)	€ (0)
-interessi passivi vs Banca	€ (2)	€ (1)
- interessi passivi vs erario/INAIL	€ (13.622)	€ (3.180)
- commissioni su finanziamenti	€ (121)	€ (58)
- abbuoni attivi finanziari	€ -	€ -
- perdite su cambi	€ (823)	€ (1.616)
Totale proventi e oneri finanziari (C)	€ 46.957	€ 3.327
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie		
- svalutazioni su partecipazioni	€ -	€ -
Totale D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	€ -	€ -
Risultato prima delle imposte	€ 357.006	€ 258.684
- Irap	€ 137.228	€ 129.200
- Ires	€ -	€ -
- Ires anticipata	€ -	€ -
Utile/Perdita dell'esercizio	€ 219.778	€ 129.484



CEINGE BIOTECNOLOGIE AV FRANCO SALVATORE SCARL

Sede in VIA GAETANO SALVATORE, 486 - 80145 NAPOLI (NA) Capitale sociale Euro 3.500.000,00 I.V.

Rendiconto finanziario al 31/12/2023

Metodo indiretto - descrizione	esercizio 31/12/2023	esercizio 31/12/2022
A. Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa		
Utile (perdita) dell'esercizio	219.778	129.484
Imposte sul reddito	137.228	129.200
Interessi passivi (interessi attivi) (Dividendi)	(47.780)	(4.943)
(Plusvalenze) / minusvalenze derivanti dalla cessione di attività		
di cui immobilizzazioni materiali		
di cui immobilizzazioni immateriali		
di cui immobilizzazioni finanziarie		
1. Utile (perdita) dell'esercizio prima delle imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione nel capitale circolante netto	309.226	253.741
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	2.889.027	3.213.699
Svalutazioni per perdite durevoli di valore		
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie		
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari		
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	2.889.027	3.213.699
2. Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	3.198.253	3.467.440
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(incremento) delle rimanenze	(207.251)	(358.656)
Decremento/(incremento) dei crediti verso clienti	232.803	(186.264)
Incremento/(decremento) dei debiti verso fornitori	(1.423.729)	1.806.807
Decremento/(incremento) dei ratei e risconti attivi	365.848	(796.120)
Incremento/(decremento) dei ratei e risconti passivi	(429.343)	14.907
Altri decrementi/(Altri incrementi) del capitale circolante netto	(633.043)	(966.193)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(2.094.715)	(485.519)
3. Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.103.538	2.981.921
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	47.780	4.943
(Imposte sul reddito pagate)	(117.887)	5.367
Dividendi incassati		




(Utilizzo dei fondi)	63.151	97.303
Altri incassi/(pagamenti)		
Totale altre rettifiche	(6.956)	107.613
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' OPERATIVA (A)	1.096.582	3.089.534
B. Flussi finanziari derivanti dall'attività di investimento		
Immobilizzazioni materiali	(1.441.122)	(2.786.214)
(Investimenti)	(1.441.122)	(2.786.214)
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni immateriali	(209.459)	(506.767)
(Investimenti)	(209.459)	(506.767)
Disinvestimenti		
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)		
Disinvestimenti		
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)		
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI INVESTIMENTO (B)	(1.650.581)	(3.292.981)
C. Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento (Decremento) debiti a breve verso banche		
Accensione finanziamenti		
(Rimborso finanziamenti)		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	(2)	(1)
(Rimborso di capitale)		
Cessione (acquisto) di azioni proprie		
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)		
FLUSSO FINANZIARIO DELL'ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO (C)	(2)	(1)
INCREMENTO (DECREMENTO) DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE (A+-B+-C)	(554.002)	(203.448)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide		
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	2.239.076	2.440.555
Assegni		
Danaro e valori in cassa	617	2.585
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	2.239.693	2.443.140
Di cui non liberamente utilizzabili		
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.681.403	2.239.076
Assegni		
Danaro e valori in cassa	4.288	617
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.685.691	2.239.693
Di cui non liberamente utilizzabili		